



COMUNE di CONCOREZZO

Provincia di Monza e della Brianza

*Settore Servizi sul Territorio
Servizio Lavori Pubblici*

ESITO GARE
“RECUPERO EDILIZIO E FUNZIONALE DI VILLA ZOIA – LOTTO 1/B: LOGGIATO, SALETTE E SALA EX CONSILIARE”
CIG 7576199D2F CUP J29D17000720004

Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Concorezzo (MB), Piazza della Pace, 2

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.lgs 50/2016 ed s.m.i, a seguito di avviso pubblico di manifestazione di interesse, e con applicazione del criterio del “minor prezzo”, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice pubblicata in data 23/07/2018;

Appalto di lavori

Data di aggiudicazione dell'appalto:

Determinazione n. 602 del 17/10/2018

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: massimo ribasso sull'importo di € 212.624,58 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.903,08 (importo complessivo € 223.527,66)

Numero di candidature ricevute in sede di manifestazione di interesse: 48

Entro il termine fissato del 09/04/2018 ore 10.00, sono pervenute n. 48 manifestazioni di interesse di cui una è risultata ritirata dalla stessa ditta:

n.	Nome partecipante	<u>indirizzo</u>	<u>Prov.</u>	<u>Comune</u>
1	CREA.MI SRL	Viale Tunisia 38	MI	Milano
2	RTI COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL PROFIM SYSTEM SRL	Via San Giorgio 12	MI	Milano
3	PATELLA SRL U.	Via Duca degli Abruzzi 125	TE	Montorio Al Vomano
4	RTI IMPRESA INDIVIDUALE ANTONACCI ANTONIO C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	Via Postumia 19	BT	Trani

5	RTI BENIS COSTRUZIONI SRL ERREBI IMPIANTI SRL	Via Lombardia 62	BG	Telgate
6	M.G.M. COSTRUZIONI	Via Giovanni Falcone 88	RG	Ragusa
7	RTIAPPALTI IN RESTAURI S.R.L.CP sas di Crescenzo Ciccarelli	Via Magellano 10	NA	Giugliano In Campania
8	EDILCIDO SRL	Via G. Gigante 358	NA	Villaricca
9	I.M.G.	Via Giorgio Washington 1	MI	Milano
10	M.A.C.E. SRL	Via del Casale di Sant'Isidoro 5	RM	Roma
11	MAR.SAL. RESTAURI	Via Comunale Pisani 260	NA	Napoli
12	EDIL FAB SRL	Via XXV Aprile	AR	Arezzo
13	MANUTENZIONI SRL	Via delle Ricamatrici 2/A	BA	Molfetta
14	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via Contrada Campo 29	AV	Nusco
15	MAROTTA S.R.L.	Via Nazionale 38	PZ	Pietrapertosa
16	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELEGRINO ROSA	Via G. della Monica 55	SA	Castel San Giorgio
17	RTI IMPRSA EDILE LIONETTI LUIGI FELMA di Felice Mascolo	Via della Repubblica 7	BT	Barletta
18	R.G.COSTRUZIONI SRL	Via Calabria 15	NA	Afragola
19	IMPRESA RAVELLI SRL	Via Magellano 6	MI	Milano
20	RTIICEF SRL (mandataria) A.G.I.E. (mandante)	Via Roma 190	BG	Grumello Del Monte
21	POMI EDIL APPALTI S.R.L.	Via dei Serpi 25	NA	Pomigliano D'arco
22	MARCHETTI & C. S.R.L.	Via Riva Rossa 24	RM	Roma
23	COSMI S.R.L.	via Galvani 21/F	MI	Settimo Milanese
24	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	via G. Carducci 2/6	BA	Bari
25	MEDITERRANEA S.R.L.	Via Corso Campano 546	NA	Giugliano In Campania
26	FUMO S.R.L.	Piazza Epifani 16	SA	Colliano
27	MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE M.E. SOC.COOP.	Viale Risorgimento 45	PC	Piacenza
28	RTIEREDI PEZZOTTI GIACOMO SNGIACOMINI NICOLASALVODELLI ANGELO	Via Milano 4	BS	Darfo Boario Terme
29	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Centro Direzionale Isola A/3	NA	Napoli
30	TRIVELLA S.R.L.	Via G. Galilei 5	MI	Milano
31	CO.FA.M. S.R.L.	Via dei Marruccini 56	RM	Roma
32	I.C.E. DI MILIA SIMONE	Corso Vittorio Emanuele II 142	CA	Cagliari
33	RTIBIANCHI GEOM. DANTE SRLIGE	Via Rezzonico 39	CO	Como

	IMPIANTI SRL			
34	COEDIL SRL	Via Croce snc	SA	Vallo Della Lucania
35	CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L.	OFFERTA RITIRATA		
36	CONTESSA GIULIO S.R.L.	Via Spluga 72	SO	Dubino
37	RTI IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L TEAGNO SRL	Via Fieramosca 30	MB	Monza
38	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Via dell'Acquedotto del Peschiera 182	RM	Roma
39	RTI ARS RESTAURI DI TRIBBIA S.R.L. G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI SRL	Via Luigi Tadini 24	BG	Bergamo
40	RTI MOLTENI ENRICO & C. SRL LIVIO IMPIANTI SRL	Via Cavera 28	MB	Giussano
41	AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL	Via Donizetti 9	MI	Vanzaghello
42	ENGECO SRL	Via Medici 6	MI	Milano
43	LEONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Casasco 42	CO	Centro Valle Intelvi
44	RESTAURI SRL	Piazza della Vittoria 6	GE	Genova
45	CORES4N SRL	Via Raffaello Sanzio 6	VA	Venegono Superiore
46	EDIL SANGALETTI S.R.L.	Via E. Fermi 52	BG	Grassobbio
47	RTI FERRI NARDI COSTRUZIONI SRL ELECTRIC SYSTEM SRL	Via Don Bosco 5	BG	Castel Rozzone
48	RTIBERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.A.G. ELETTRONICA SRL	via Llanberis 1	SO	Morbegno

- A seguito della verifica della documentazione presentata è stato attivato il soccorso istruttorio ai seguenti 16 partecipanti, richiedendo di integrare i documenti presentati, entro e non oltre le ore 12.00 del 21/05/2018, pena esclusione dalle successive fasi di gara;
- Entro il termine di cui sopra solo n. 14 partecipanti hanno integrato quanto richiesto;
- Non hanno quindi fatto pervenire le integrazioni richieste, le seguenti n. 4 ditte;
- I concorrenti ammessi alla fase di sorteggio risultano i seguenti n.43:

Nome partecipante
RTI COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL PROFIM SYSTEM SRL
PATELLA SRL U.

RTI IMPRESA INDIVIDUALE ANTONACCI ANTONIO C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO
RTI BENIS COSTRUZIONI SRL ERREBI IMPIANTI SRL
M.G.M. COSTRUZIONI
RTI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. CP sas di Crescenzo Ciccarelli
EDILCIDO SRL
I.M.G.
M.A.C.E. SRL
MAR.SAL. RESTAURI
EDIL FAB SRL
MANUTENZIONI SRL
IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL
EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA
R.G.COSTRUZIONI SRL
IMPRESA RAVELLI SRL
RTI ICEF SRL (mandataria) A.G.I.E. (mandante)
POMI EDIL APPALTI S.R.L.
MARCHETTI & C. S.R.L.
COSMI S.R.L.
I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
MEDITERRANEA S.R.L.
FUMO S.R.L.
MURATORI EMILIANI SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE M.E. SOC.COOP.
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE
TRIVELLA S.R.L.
CO.FA.M. S.R.L.
I.C.E. DI MILIA SIMONE
RTI BIANCHI GEOM. DANTE SRL IGE IMPIANTI SRL
COEDIL SRL
CONTESSA GIULIO S.R.L.
RTI IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM.PIETRO S.R.L TEAGNO SRL
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
RTI ARS RESTAURI DI TRIBBIA S.R.L.

G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI SRL
RTI MOLTENI ENRICO & C. SRL LIVIO IMPIANTI SRL
AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL
ENGECO SRL
LEONI COSTRUZIONI S.R.L.
RESTAURI SRL
CORES4N SRL
EDIL SANGALETTI S.R.L.
RTIBERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.A.G. ELETTRONICA SRL
RTI FERRI NARDI COSTRUZIONI SRL ELECTRIC SYSTEM SRL

Sorteggi degli operatori economici invitati a presentare l'offerta:

In data 14/06/2018 alle ore 8.40 si è proceduto ad effettuare il sorteggio di n. 15 ditte da invitare alla fase di gara, e precisamente sono stati sorteggiati i codici ZOIA580, ZOIA587, ZOIA588, ZOIA589, ZOIA590, ZOIA594, ZOIA595, ZOIA597, ZOIA599, ZOIA602, ZOIA604, ZOIA612, ZOIA613, ZOIA614, ZOIA617, corrispondenti a:

n.	Nome partecipante	indirizzo	Prov.	Comune
7	RTI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. CP sas di Crescenzo Ciccarelli	Via Magellano 10	NA	Giugliano In Campania
14	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via Contrada Campo 29	AV	Nusco
16	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	Via G. della Monica 55	SA	Castel San Giorgio
18	R.G.COSTRUZIONI SRL	Via Calabria 15	NA	Afragola
19	IMPRESA RAVELLI SRL	Via Magellano 6	MI	Milano
23	COSMI S.R.L.	via Galvani 21/F	MI	Settimo Milanese
24	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	via G. Carducci 2/6	BA	Bari
26	FUMO S.R.L.	Piazza Epifani 16	SA	Colliano
29	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Centro Direzionale Isola A/3	NA	Napoli
32	I.C.E. DI MILIA SIMONE	Corso Vittorio Emanuele II 142	CA	Cagliari
34	COEDIL SRL	Via Croce snc	SA	Vallo Della Lucania
43	LEONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Casasco 42	CO	Centro Valle Intelvi
44	RESTAURI SRL	Piazza della Vittoria 6	GE	Genova
45	CORES4N SRL	Via Raffaello Sanzio 6	VA	Venegono Superiore
47	RTI FERRI NARDI COSTRUZIONI SRL ELECTRIC SYSTEM SRL	Via Don Bosco 5	BG	Castel Rozzone

Soggetti che hanno partecipato alla gara:

Entro il termine del 14/08/2018 stabilito dalla lettera di invito i soggetti sorteggiati hanno presentato la propria offerta:

n.	Nome partecipante	indirizzo	Prov.	Comune
7	RTI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. CP sas di Crescenzo Ciccarelli	Via Magellano 10	NA	Giugliano In Campania
14	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via Contrada Campo 29	AV	Nusco
18	R.G.COSTRUZIONI SRL	Via Calabria 15	NA	Afragola
24	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	via G. Carducci 2/6	BA	Bari
29	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Centro Direzionale Isola A/3	NA	Napoli
43	LEONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Casasco 42	CO	Centro Valle Intelvi

- A seguito della verifica della documentazione presentata è stato attivato il soccorso istruttorio a n. 4 partecipanti, richiedendo di integrare i documenti presentati, entro e non oltre le ore 12.00 del 27/08/2018, pena esclusione dalle successive fasi di gara;
- Entro il termine di cui sopra solo n. 2 partecipanti hanno integrato quanto richiesto;
- Non hanno quindi fatto pervenire le integrazioni richieste n. 2 ditte che sono state escluse:

n.	Nome partecipante	indirizzo	Prov.	Comune
18	R.G.COSTRUZIONI SRL	Via Calabria 15	NA	Afragola
24	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	via G. Carducci 2/6	BA	Bari

- I concorrenti ammessi alla fase finale di gara dell'apertura della busta economica risultano i seguenti n.4 operatori economici che hanno offerto il rispettivo ribasso in percentuale:

n.	Nome partecipante	indirizzo		Comune	RIBASSO
7	RTI APPALTI IN RESTAURI S.R.L. CP sas di Crescenzo Ciccarelli	Via Magellano 10	NA	Giugliano In Campania	28,84%
14	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Via Contrada Campo 29	AV	Nusco	18,33%
29	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	Centro Direzionale Isola A/3	NA	Napoli	29,384%
43	LEONI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Casasco 42	CO	Centro Valle Intelvi	10,03%

Nome, indirizzo degli aggiudicatari e valore dell'offerta cui è stato aggiudicata la gara:

n.	Nome partecipante	indirizzo	Prov.	Comune	RIBASSO
29	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL	Centro Direzionale Isola A/3	NA	Napoli	29,384%

UNIPERSONALE				
---------------------	--	--	--	--

L'importo di aggiudicazione è pari a € 161.050,05, di cui € 10.903,08 per oneri della sicurezza, ed oltre IVA ai sensi di legge

Data d'invio del presente avviso: 19/10/2018

Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso: TAR MONZA

Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere tali informazioni: Comune di Concorezzo – Settore Servizi sul Territorio, Servizio LL.PP. – Piazza della Pace, 2 – 20863 Concorezzo (MB) – tel. 039/62800424/444 – fax 039/62800475 – mail: lavoripubblici@comune.concorezzo.mb.it

Responsabili del Procedimento: Arch. Carla Antonietta Passito

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Carla A. Passito

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa"